



Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
ESCOLA 8 SALAS JITAUNA	SINAPI - 03/2026 - Bahia SBC - 03/2026 - Bahia ORSE - 02/2026 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará FDE - 01/2026 - São Paulo	25,0%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro														
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%											
		70.534.05	70.534.05											
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,30%	8,34%	8,35%	8,35%	8,35%
		86.612.00	7.214.78	7.214.78	7.214.78	7.214.78	7.214.78	7.214.78	7.214.78	7.188.80	7.223.44	7.232.10	7.232.10	7.232.10
3	DEMOLIÇÃO E BOTA-FORA	100,00%	100,00%											
		111.495.96	111.495.96											
4	ESTRUTURAL	100,00%		10,97%	10,97%	18,84%	18,84%	18,84%	7,86%	10,78%	2,91%			
		308.433.90		33.841.83	33.841.83	58.094.23	58.094.23	58.094.23	24.252.40	33.233.78	8.981.38			
4.1	INFRAESTRUTURA	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
		169.209.16		33.841.83	33.841.83	33.841.83	33.841.83	33.841.83						
4.2	SUPERESTRUTURA	100,00%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		121.261.98				24.252.40	24.252.40	24.252.40	24.252.40	24.252.40				
4.3	LAJES	100,00%								50,00%	50,00%			
		17.962.76								8.981.38	8.981.38			
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
		457.162.02		91.432.40	91.432.40	91.432.40	91.432.40	91.432.40						
6	SISTEMA DE PISOS	100,00%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		217.400.29				43.480.06	43.480.06	43.480.06	43.480.06	43.480.06				
7	REVESTIMENTOS E PINTURA	100,00%							25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		
		188.296.13							47.074.03	47.074.03	47.074.03	47.074.03		
8	SISTEMA DE COBERTURA	100,00%						30,00%	30,00%	30,00%	10,00%			
		353.575.48						106.072.64	106.072.64	106.072.64	35.357.55			
9	ESQUADRIAS	100,00%								50,00%	50,00%			
		135.688.80								67.844.40	67.844.40			
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		16.599.35				3.319.87	3.319.87	3.319.87	3.319.87	3.319.87				
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%			15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%		10,00%			
		19.373.08			2.905.96	2.905.96	3.874.62	3.874.62	3.874.62		1.937.31			
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%					12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
		114.448.85					14.306.11	14.306.11	14.306.11	14.306.11	14.306.11	14.306.11	14.306.11	14.306.11
13	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%										40,00%	40,00%	20,00%
		72.972.40										29.188.96	29.188.96	14.594.48
14	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO	100,00%			30,00%							30,00%	40,00%	
		35.032.43			10.509.73							10.509.73	14.012.97	
15	INSTALAÇÃO DE GÁS	100,00%										100,00%		
		18.196.49										18.196.49		
16	FACHADA	100,00%												100,00%
		76.167.94												76.167.94
17	MURO EXISTENTE	100,00%	10,00%							30,00%	30,00%	30,00%		
		33.809.26	3.380.93							10.142.78	10.142.78	10.142.78		
18	QUADRA	100,00%	10,00%		20,00%							20,00%	50,00%	
		281.984.05	28.198.41		56.396.81							56.396.81	140.992.03	
19	SERVIÇOS FINAIS	100,00%												100,00%
		43.743.90												43.743.90
Porcentagem			8,36%	5,02%	7,66%	7,82%	8,39%	12,41%	9,45%	12,59%	7,3%	7,31%	7,79%	5,91%
Custo			220.824,12	132.489,01	202.301,51	206.447,30	221.722,06	327.794,70	249.594,50	332.662,46	192.866,99	193.047,00	205.732,16	156.044,52
Porcentagem Acumulado			8,36%	13,38%	21,03%	28,85%	37,24%	49,65%	59,1%	71,69%	79,0%	86,3%	94,09%	100,0%
Custo Acumulado			220.824,12	353.313,13	555.614,64	762.061,94	983.784,00	1.311.578,70	1.561.173,20	1.893.835,66	2.086.702,65	2.279.749,65	2.485.481,81	2.641.526,38